

ACTA DE LA SESION EXTRAORDINARIA DEL PLENO DEL AYUNTAMIENTO DE ANTIGUEDAD (Palencia) CELEBRADA EL DIA 12 DE NOVIEMBRE DE 1.998.

Miembros Presentes y Ausentes de la Corporación que Asisten a la sesión

Presidente: Sr. Alcalde D. Eduardo Ruiz Escudero	SI
Concejal Sr. D. Magencio Román Mena	SI
Concejal Sr. D. Ermelando Cantero Román	SI
Concejal Sr. D. Francisco Rodríguez Benito	SI
Concejal Sr. D. Marcelino Losada Sanz	SI
Concejal Sr. D. Teófilo Blanco Curiel	SI
Concejal Sr. D. José María Pajares Ortega	SI

Secretario Sr. D. Domiciano Delgado Núñez

En Antigüedad, a doce de noviembre de mil novecientos noventa y ocho.

En el Salón de Sesiones, siendo las 21.00 horas, se reúnen los Señores Concejales expresados arriba, para celebrar, en primera convocatoria, sesión extraordinaria de las del Pleno, para la cual habían sido previamente convocados de conformidad a lo prevenido en los arts. 78 y ss. del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Corporaciones Locales, de 28 de noviembre de 1.986.

Preside el Sr. Alcalde D. Eduardo Ruiz Escudero, y da fe del acto el Sr. Secretario de la Corporación D. Domiciano Delgado Núñez.

Asisten los siete miembros de derecho de la Corporación, excusando su asistencia el Sr. Concejál D. Magencio Román Mena, y constituyendo los presentes quórum suficiente para la válida celebración de la sesión, se pasa a tratar de los puntos incluidos en el **ORDEN DEL DIA**:

1º.- BORRADOR DEL ACTA DE LA SESION ANTERIOR..- No presentándose objeciones, se aprueba el borrador del acta de la sesión anterior, celebrada el 1 de septiembre de 1.998.

2º.- MODIFICACION DE LAS ORDENANZAS DE TASAS Y PRECIOS PUBLICOS EN APLICACION DE LA LEY 25/1998, DE 13 DE JULIO.- Se informa al Pleno de la entrada en vigor de la Ley 25/1998, de 13 de julio, en cuya virtud, es preciso modificar las Ordenanzas fiscales que regulan los precios y tasas municipales, ya que se han modificado algunos aspectos que afectan a la naturaleza de precio público o tasa respecto a lo que establecía la Ley 39 /1988, Asimismo se propone aprovechar la ocasión y estudiar la conveniencia o no de modificar algunas tarifas que están vigentes desde la aprobación de 1.989. Se informa sobre el expediente, abriéndose debate al respecto.

Visto el expediente en abierto para la modificación y ordenación de las siguientes tasas; suprimiendo, en su caso, los equivalentes previos públicos, y modificación de tarifas:

A).- Por utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público local (art. 20.3, de la Ley 39/88): (Todas ellas sustituyen a los precios públicos que se suprimen)

-Tendidos, tuberías y galerías para las conducciones de energía eléctrica, agua, gas, etc., incluido postes, cables, palomillas, etc.

- Puestos, barracas, casetas de venta, espectáculos o atracciones callejeras y ambulantes y rodaje cinematográfico

B).- Por prestación de servicios o realización de actividades administrativas de competencia local (Art. 20.4, de la Ley 39/88):

- Cementerio (modificación parcial)

- Servicio de alcantarillado (modificación parcial)

- Recogida de residuos sólidos urbanos, tratamiento, etc. (modificación parcial)

- Distribución domiciliaria de agua potable (sustituye equivalente precio público que se suprime).

C) Modificación de tarifas de las siguientes Tasas:

C.1).- Cementerio: El art. 6 quedará redactado de la siguiente forma:

Artículo 6.- Cuota Tributaria. La cuota tributaria se determinará por aplicación de la siguiente Tarifa:

- Sepulturas: Concesiones únicas.

Por sepultura simple en zona cementerio ampliada , 150.000 Ptas.

Por sepultura simple en resto del cementerio, 20.000 Ptas

- Servicios de enterramiento con derecho a ocupación de sepultura de 10 años, sin distinción 15.000 Ptas.

Las presentes tarifas se revisarán anualmente según el I.P.C. oficial del año anterior a partir del 1 de enero de 2.000.

C.2).- -Recogida de residuos sólidos urbanos, tratamiento, etc: El art. 6 quedará redactado de la siguiente forma:

Artículo 6.- Cuota Tributaria. 1.- La cuota tributaria consistirá en una cantidad fija, por unidad de local, que se determinará en función de la naturaleza y destino de los inmuebles.

2.- A tal efecto, se aplicará la siguiente Tarifa:

- Viviendas: Por cada vivienda en todas las calles, al semestre: 1.000 Ptas..

(Se entiende por vivienda la destinada a domicilio de carácter familiar y alojamiento que no excedan de diez plazas.)

- Establecimientos comerciales o industriales de cualquier tipo. Por cada establecimiento, al semestre: 1.000 Ptas.

En el supuesto de que el establecimiento se halle ubicado en la misma vivienda, sin separación, se aplicará la suma de las tarifas precedentes.

- Residencia de Ancianos, Centro de Día,. Por cada plaza, al semestre: 500 Ptas.

3.- Las cuotas señaladas en la Tarifa tienen carácter irreducible y corresponden a un semestre.

Las cuotas y tarifas anteriores se revisarán anualmente, a partir del 1 de enero de 2.000, según la variación del I.P.C. del año anterior.

C.3).- Distribución domiciliaria de agua potable: El art. 3 quedará redactado de la siguiente forma:

Artículo 3.- Cuantía. 1.- La cuantía de la tasa regulada en esta Ordenanza será la fijada en las Tarifas contenidas en el apartado siguiente.

2.- Las tarifas de esta tasa serán las siguientes:

Tarifas por el suministro de agua

- Uso doméstico o industrial, hasta 60 m3. al semestre , 2.400 Ptas., con carácter de mínimo, y el exceso de los 60 m3 al semestre, a 80 Ptas. cada m3.

- Residencia de Ancianos, Centro de Día,. Por cada plaza, hasta 30 m3 al semestre: 1.200 Ptas, con carácter de mínimo, y el exceso a partir de los 30 m3, por plaza, al semestre, a 80 Ptas..

Cuota de enganche a la red general.

- Cuota de primer enganche: 10.000 Ptas.

- Cuota de reenganche, para el inmueble que se haya dado de baja en alguna ocasión: 10.000 Ptas.

Las cuotas y tarifas anteriores se revisarán anualmente, a partir del 1 de enero de 2.000, según la variación del I.P.C. del año anterior.

C.4).- Alcantarillado: El art. 6 quedará redactado de la siguiente forma:

Artículo 5.- Cuota tributaria. 1.- La Cuota tributaria correspondiente a la concesión de la licencia o autorización de acometida a la red de alcantarillado se exigirá por una sola vez y consistirá en la cantidad fija de 10.000.- pesetas.

2.- La cuota tributaria a exigir por la prestación de los servicios de alcantarillado, independientemente de la naturaleza o uso del inmueble, consistirá en una cuota única de 2.000 Ptas al año, por cada acometida de alcantarillado.

Las presentes tarifas se revisarán anualmente según el I.P.C. oficial del año anterior a partir del 1 de enero de 2.000.

Resultando: Que la Alcaldía ha elevado propuesta al Ayuntamiento Pleno, acompañada de la oportuna Memoria justificativa y correspondientes Proyectos de Ordenanzas Fiscales, acreditando la necesidad de efectuar estas modificaciones, motivadas por la entrada

en vigor de la Ley 25/1998, de 13 de julio, que cambia el concepto de Tasa y Precio Público recogido en la Ley 39/88, de 28 de diciembre, reguladora de las Haciendas Locales.

Considerando: Que es competencia del Ayuntamiento Pleno la aprobación, con el voto favorable de la mayoría absoluta del número legal de sus miembros, la imposición o modificación de los tributos locales, según los artículos 22.2.e) y 47.3.H) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, siendo necesaria la aprobación de las Ordenanzas Fiscales modificadas correspondientes, según el artículo 15 de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, Reguladora de las Haciendas Locales.

Visto el preceptivo informe de Secretaria-Intervención, los estudios técnicos-económicos y el Dictamen favorable de la Comisión Informativa correspondiente, el Pleno del Ayuntamiento, por unanimidad, y por tanto con el voto favorable de la mayoría absoluta del número legal de sus miembros, que exige la Ley, ACUERDA:

Primero.- Aprobar la imposición, modificación y ordenación, de cada una de las tasas referidas y, simultáneamente, las correspondientes Ordenanzas Fiscales y sus tarifas, suprimiendo los equivalentes precios públicos.

Segundo.- Que se someta a información pública, por un periodo de 30 días, mediante edicto que ha de publicarse en el Tablón de anuncios y en el Boletín Oficial de la Provincia, para que los interesados puedan examinar el expediente y presentar reclamaciones.

Tercero.- Que se dé cuenta a este Ayuntamiento de las reclamaciones que se formulen, que se resolverán con carácter definitivo, o, en caso de que no se presentaran éstas, el acuerdo provisional se elevará automáticamente a definitivo.

Cuarto.- Que el acuerdo definitivo y las modificaciones de las Ordenanzas Fiscales, se publiquen en el Boletín Oficial de la Provincia, para su vigencia y posible impugnación jurisdiccional, tal y como establece el artículo 17 de la Ley 39/1988.

Quinto.- Que el acuerdo y las Ordenanzas Fiscales modificadas se trasladen a la Delegación de Hacienda y a la Junta de Castilla y León después de su aprobación definitiva.

Sexto.- Suprimir y derogar expresamente, en cuanto pudieran estar vigentes, las siguientes ordenanzas fiscales aprobadas el 30 de agosto de 1.989:

- *Ordenanza fiscal reguladora de la tasa por Licencias urbanísticas.*

- *Ordenanza fiscal reguladora del precio público por Tránsito de Ganados.*

Séptimo.- Modificar el vigente Reglamento de Régimen interior del Cementerio Municipal, en cuanto pudiera estar vigente, incluyendo las modificaciones derivadas del presente acuerdo, y en especial que una vez esté concluída la ampliación del Cementerio, ya no se concederán más sepulturas de entre las libres de la zona antigua, que quedarán para situaciones de necesidad o emergencia, concediéndose únicamente las sepulturas libres de la zona ampliada en ejecución de la obra 38/98, por estricto orden de petición según su numeración correlativa.

3º.- MODIFICACION DE CREDITOS DEL PRESUPUESTO DE 1.998.- Estimando no ser preciso por poder quedar los gastos previsibles para incluirse en el presupuesto del próximo ejercicio, queda desestimada la propuesta de aprobación.

4º.- PETICIONES Y OTROS ESCRITOS.- En este punto del orden del día se tratan y resuelven los siguientes:

4.1.- CALENDARIO LABORAL PARA 1.999.- Visto el escrito del Jefe del Oficina Territorial de Trabajo, de la Junta de Castilla y León, instando al Ayuntamiento para la fijación de dos días festivos locales, a efectos de la confección del calendario laboral para 1.999, el Pleno, por unanimidad, acordó fijar los siguientes hábiles como festivos de carácter local en Antigüedad, para el año 1.999 el día 31 de mayo y el 27 de septiembre.

4.2.- OBRAS DE INSTALACIONES DEPORTIVAS PARA 1.999. 4ª FASE DE LAS PISCINAS.- Se da cuenta al Pleno del escrito de fecha 2 de los corrientes de la fundación Provincial de Deportes en el que comunica la inclusión dentro del Plan de Instalaciones Deportivas, del Fondo de Cooperación Local para 1.999, la Cuarta Fase de las Piscinas, con un presupuesto de 8.000.000 Ptas, financiando: La Junta de Castilla y León 2.666.666 Ptas, el Ayuntamiento de Antigüedad 2.666.666 Ptas y la Diputación 2.666.668 Ptas., y de que a pesar

de estar pendiente de aprobación por la Junta de Castilla y León, se insta a este Ayuntamiento la preparación de Proyecto y demás, pues las obras deben estar finalizadas dentro del año 1.999.

El Pleno se da por enterado, facultando al Sr. Alcalde para que encargue la redacción del proyecto correspondiente a la citada fase.

4.3.- PROPUESTA DE RENOVACION DEL PROGRAMA CULTURAL Y DE OCIO PARA EL AÑO 1.999.- Se da cuenta al Pleno de la propuesta formulada por D. Rafael Pajares Barcenilla en el que propone la renovación de realización de una serie de actividades culturales y de tiempo libre con la subvención de este Ayuntamiento. justifica su propuesta en la desaparición del convenio para la Educación de Adultos en este municipio para el año de 1.998, y en los buenos resultados del programas desarrollado el pasado año.

Adjunta un programa o propuesta de actividades dentro de diferentes talleres (mujer, videoforum, manualidades, ocio y otras puntuales, para seis meses. A cambio del desarrollo de esos talleres de actividades, pide una gratificación similar a la del año pasado.

Debatido el asunto, el Pleno, por unanimidad, acordó:

Rechazar la propuesta efectuada por D. Rafael Pajares Barcenilla.

4.4.- POSIBILIDAD DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS DE P.O. EN COOPERATIVA IMPULSADAS POR DIPUTACION.- Se da cuenta al Pleno del escrito del Jefe del Servicio de Fomento de la Excm. Diputación Provincial de fecha 10 de septiembre pasado, en el que expone las actuaciones de esa Diputación, a través de la Sociedad de Gestión Urbanística del Cerrato, en un Programa de Viviendas de Protección Oficial para los municipios de la provincia, posibilitando el acceso a viviendas, a través de cooperativas, a los vecinos de municipios donde haya una demanda suficiente (al menos 6), y que para poder iniciar las actuaciones, es preciso que, además de la demanda, exista un terreno municipal en el que se pueda construir.

Debatido el asunto, se concluye que no se estima que haya tal demanda, y que el Ayuntamiento tampoco dispone de los terrenos necesarios, habida cuenta de que las viviendas son de tipo adosado unifamiliar, no obstante se acuerda se abra un período de información al posible público interesado y al Servicio de Fomento de Diputación de los terrenos urbanos que tiene el Ayuntamiento.

5º.- OBRAS MUNICIPALES.- Se informa al Pleno del desarrollo de las obras municipales que se están ejecutando y en concreto:

5.1.- OBRA DE AMPLIACION DEL CEMENTERIO.- Se informa de la marcha de las obras de ampliación del cementerio, y de la necesidad de efectuar también en el recinto algunas que no estaban previstas, como la sustitución de ventanas y puertas y reparación de la fachada. Informa también de que durante el transcurso de las obras se han observado las deficiencias de algunas de las vigas del tejado y que se ha determinado cambiar.

Debatido el asunto, el Pleno, por unanimidad, acordó adjudicar al mismo contratista de las obras "Construcciones Román Benito S.L." la ampliación de las obras y en concreto, la sustitución de ventanas por otras de aluminio, puertas y colocación de canalones, así como las vigas colocadas en el tejado.

5.2.- FINALIZACION DE LAS OBRAS DE LA 3ª FASE DE LA PISCINA.- Se informa asimismo al Pleno del escrito de la Fundación Provincial de Deportes, de fecha 5 de octubre, en el que recuerda que antes del día 30 de diciembre deberá estar liquidada y recibida la obra de la 3ª fase de las piscinas, con la advertencia de que no se presente la certificación final y el acta de recepción con antelación suficiente, se perdería la subvención aprobada por la Junta de Castilla y León, y sería el Ayuntamiento quien asumirá, en ese caso, esa parte.

El Pleno se da por enterado, acordando se inste al Contratista a la inmediata finalización de las obras, delegando en el Sr. Alcalde la facultad para aprobar la certificación final pendiente de 2.881.779 Ptas.

6º.- INFORMES Y PROPUESTAS DE LA ALCALDIA.- En este punto del orden del día se propone e informa al Pleno por el Sr. Alcalde de las siguientes:

6.1.- OBRAS DE MEJORA DE LA CARRETERA A CEVICO NAVERO.- El Sr. Alcalde informa al Pleno del proyecto de la Excm. Diputación Provincial para la ejecución de obras de "Ensanche y refuerzo del firme en la C.P. de Cevico Nавero, por Antigüedad, a Tabanera de Cerrato (P.K. 8.950 al P.K. 11.900)". Informa en concreto de la oferta realizada por Diputación de adquisición amistosa de los terrenos al precio igualitario de 100 pesetas el metro cuadrado.

En tal sentido el Sr. Alcalde ha firmado conformidad en tres documentos de compromiso de compraventa, referidos a tres parcelas afectadas: A) La parcela 5035 del polígono 20, con 160 metros cuadrados. B) La parcela 44 del polígono 20, con 500 metros cuadrados, y la "parcela 01 del polígono 7451", con 460 metros cuadrados, exponiendo al Pleno la ratificación o no de tales compromisos.

Se informa al Pleno por Secretaría que la denominada "parcela 01 del polígono 7451", no es ninguna parcela rústica sino que se trata del solar urbano de la calle Escuelas nº 103, del que se ocuparían 460 metros cuadrados para hacer la salida de la carretera de Cevico a la de Baltanás, por el medio del solar, en línea recta con el puente, y que el precio ofrecido según han ratificado los servicios correspondientes de Diputación, es de cien pesetas el metro cuadrado, si bien durante la ejecución de las obras se podría compensar al Ayuntamiento con la ejecución de obras.

Debatido el asunto, el Pleno, por unanimidad, y por tanto por mayoría absoluta legal, acordó:

Primero: Ratificar los compromisos de venta firmados por el Sr. Alcalde referidos a las parcelas 5035 y 44 del polígono 20.

Segundo: No ratificar el firmado por el Sr. Alcalde referido a la "Parcela 01 del polígono 7451", que trata en realidad del solar de la calle de las Escuelas nº 103, por las siguientes razones:

A) Se trata del único solar municipal edificable al que, con la ocupación proyectada, se le resta todo valor y utilidad.

B) No se estima suficientemente proporcionado la posible mejora con el nuevo trazado, con el perjuicio al interés y patrimonio municipal derivado de la ocupación del solar.

C) En caso de proponer una expropiación, se debe de tener en cuenta el valor real del solar.

Tercero: No obstante, este Ayuntamiento, ofrece la ocupación, para ampliar el enlace con la carretera de Baltanás, del terreno que hay entre el actual trazado de la de Cevico Nавero y el edificio de la central telefónica.

6.2.- APERTURA DE LA RESIDENCIA DE ANCIANOS.- Informa el Sr. Alcalde que una vez reinaugurada la Residencia de ancianos, se ha informado de su inminente apertura y puesta en funcionamiento, que está previsto para el día 1 de diciembre próximo, a tal respecto se informa que la residencia no dispone de contador de agua, y somete a consideración del Pleno si se le debe exigir si tiene o no que colocarlo.

Debatido el asunto, el Pleno, por unanimidad, acordó:

Primero: Que se requiera a Cáritas, como titular de la Residencia, para que, en todo caso antes de enero del año 1.999, proceda a la colocación de contador en la acometida de agua potable del inmueble, ya que en la actualidad carece él.

Segundo: Comprometerse, mientras dure el mandato de esta Corporación, a colaborar con Cáritas, y conceder a la Residencia de Ancianos, si así se solicita, una ayuda no inferior a lo que anualmente pague por las tasas municipales de Agua, Basura y Alcantarillado de ese inmueble.

Tercero: Se informe al Sr. Cura párroco sobre las tarifas aplicables según la anterior modificación de ordenanzas y del compromiso de esta corporación de conceder una subvención, si se solicita, no inferior al montante anual de las tasas pagadas.

6.3.- PRECIO DE JORNALES.- Por el Sr. Alcalde se informa al Pleno de que para el Ayuntamiento y por razones de urgencia, D. Conrado Cancho y Alfonso han prestado trabajo durante 2 y 1 día respectivamente, requiriendo a cómo se les debería pagar el jornal, a lo que unánimemente se aprueba que a 6.000 pesetas diarias.

6.4.- CAMINOS .- Se informa al Pleno de que por el contratista Excavaciones J.C. Pérez Marcos S.L. se procedió al arreglo de Caminos cuya factura servirá para justificar ante Diputación al subvención de 500.000 Ptas concedida.

El Pleno se da por enterado, acordando, por unanimidad, se adecúe el picón de la

esquina del cementerio para agrandar el camino y mejorar el acceso de un camino a otro.

6.5.- VIVIENDA EN RENTA DE MANUEL MENA.- El Sr. Alcalde informa al Pleno que dado que Manuel Mena ya no vive en la casa del Ayuntamiento que tiene en renta M^a. Olvido Mena, varias personas se han dirigido a la Alcaldía para ver si se les arrienda.

Se informa de que Manuel Mena aún no ha indicado nada sobre sus intenciones respecto a la continuidad del arrendamiento, por lo que tras un cambio de opiniones, el Pleno, por unanimidad, acuerda se pida a D. Manuel Mena sobre sus intenciones respecto al citado arrendamiento.

6.6.- LIMPIEZA DE ARROYOS.- Se informa al Pleno por el Sr. Alcalde de la visita del Sr. Ingeniero y vigilante de la Confederación Hidrográfica del Duero, para ver los arroyos de los Cañamares cuya limpieza se solicito de la Confederación. En la visita inspección se informó al Sr. Alcalde que se iban a realizar las obras por cuenta de la Confederación y de que se iban a hacer pronto, pero que aún no han comenzado.

El Pleno se da por enterado, instando para que se hagan gestiones para que se ejecuten las obras cuanto antes.

6.7.- ILUMINACION DE NAVIDAD.- Informa y pregunta el Sr. Alcalde sobre la posibilidad de instalar paneles de luces con motivos navideños, como otros años, y la conveniencia de contratar con Electricidad Nieto de Baltanás, para alquilar o adquirir como en otros años, a lo que los presentes muestran conformidad.

6.8.- ADQUISICION DE FAROLA-FUENTE PARA LA PLAZA.- Se informa al Pleno de que la Empresa FUMIVI S.A. de Miranda de Ebro va a proceder a la fundición de la fuente-farola cuya adquisición se acordó en la sesión de fecha 1 de septiembre pasado, y que el coste de la misma es de 1.100.000 Ptas.

El Pleno, por unanimidad, acordó:

Ratificar la adquisición de una nueva fuente farola, para sustituir a la actual de la Plaza Juan Mena de la Cruz, a través de Instalaciones Eléctricas Nieto, a la empresa FUMIVI S.A. de Miranda de Ebro, modelo ref. 1079, de 5 puntos de luz, manteniendo la estatuilla de flora en la nueva, en el precio informado de 1.100.000 Ptas, aprobando el gasto con cargo a la partida correspondiente.

6.9.- AYUDA AL EQUIPO DE FUTBOL.- Se da cuenta al Pleno de la petición de ayuda del equipo de fútbol local para la adquisición de equipamiento. Debatido el asunto, se acuerda se estudie la posible ayuda.

6.10.- RUINA DEL INMUEBLE DE LA CALLE MAYOR Nº Se da cuenta al Pleno del estado en que se encuentra el inmueble de la calle Mayo, propiedad de los herederos de Alejandro García. Se informa de que debido a que son muchos los herederos y de que no han tramitado la declaración de herederos, es sumamente difícil contar con la voluntad unánime de todos y poder llegar a un acuerdo de donación al municipio de todos los bienes urbanos y rústicos.

El Pleno se da por enterado.

Y no habiendo más asuntos de que tratar, el sr. Alcalde levantó la sesión cuando eran las 23.40 horas, ordenando se redactara de lo tratado el presente acta. De lo que, como Secretario, CERTIFICO.

EL ALCALDE,

EL SECRETARIO,

Fdo. Eduardo Ruiz Escudero

Fdo. Domiciano Delgado Núñez.

l